

PROPOSTA DE RESOLUÇÃO

IDENTIFICAÇÃO DA PROPOSTA

ID da proposta	Processo	Atividade / Procedimento
PR/2025/30078	39033/2025	Proposta à Câmara Municipal
Unidade Administrativa		
DOM - DGE [ENTRADAS]		
Propósito		
Órgãos Colegiais \ Deliberação Câmara Municipal		
Órgão/Cargo que resolve		
Câmara Municipal de Braga		

FACTOS E FUNDAMENTOS LEGAIS

CPE.07.23. DMOSM – “ORDENAMENTO E REGULARIZAÇÃO DO RIO TORTO E DA RIBEIRA DE PANÓIAS” - 4ª Prorrogação de prazo

Considerando a informação da gestora do contrato, que consta deste processo e dele faz parte integrante, propõe-se a aprovação pela Câmara Municipal de Braga, da 4ª prorrogação de prazo da empreitada, com a duração de 41 dias, prevendo-se a conclusão da empreitada até 31/10/2025, nos exatos termos que constam da supra referida informação técnica.

PROPOSTA DE RESOLUÇÃO

À Reunião de Câmara para deliberação nos termos das condições estipuladas na informação técnica de suporte à presente decisão.

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE



DMOSM-DOM-DGE

Processo Obra: Gestiona: 1886/2024 – MGD: (2023/300.10.001/141)

Empreitada: CPE.07.23. DMOSM – “ORDENAMENTO E REGULARIZAÇÃO DO RIO TORTO E RIBEIRA DE PANOIAS”

Requerente: ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA

Registo de entrada do pedido: GT0213/2025 de 17-09-2025

Assunto: Resposta ao 4º pedido de prorrogação de prazo – “Ordenamento e regularização do Rio Torto e Ribeira de Panoias”

Enquadramento:

Prazo: 240 dias

Valor do contrato inicial: 2.295.133,71 € + IVA

Órgão competente: Câmara Municipal

Data de consignação: 15/12/2023

Aprovação do Plano de Segurança e Saúde (PSS): 15/12/2023

1ª Prorrogação de prazo: 120 dias; data prevista para a conclusão da empreitada: 09-12-2024

Prorrogação de prazo (MOC 1): 60 dias; data prevista para a conclusão da empreitada: 07-02-2025

2ª Prorrogação de prazo: 120 dias; data prevista para a conclusão da empreitada: 07-06-2025

Prorrogação de prazo (MOC 2): 30 dias; data prevista para a conclusão da empreitada: 07-07-2025

Prorrogação de prazo (MOC 3): 45 dias; data prevista para a conclusão da empreitada: 21-08-2025

3ª Prorrogação de prazo: 30 dias; data prevista para a conclusão da empreitada: 20-09-2025

Data prevista para a conclusão da empreitada: 31/10/2025 (depois de aprovado o 4º pedido de prorrogação do prazo (41 dias))

Técnico responsável: Paula Cristina Monteiro Alvares Pereira



PEDIDO APRESENTADO:

A entidade executante da empreitada “**Ordenamento e regularização do Rio Torto e da Ribeira de Panoias**” apresentou um pedido de **prorrogação de prazo** motivado pelo seguinte:

- i) Detecção de infraestruturas não cadastradas (abastecimento de água (AGERE), rede elétrica (E- Redes) e drenagem de águas pluviais (Município));
- ii) Necessidade de rebaixar a cota de soleira da box-culvert, que implicou a adoção de métodos de reforço/estabilização do terreno dada a proximidade de construções.

Assim, a **Entidade Executante (EE)** veio requerer a prorrogação do prazo por mais **41 dias**.

ANÁLISE:

Face ao que a Entidade Executante refere, como sendo a causa para a necessidade de prorrogar do prazo da empreitada pelo período de 41 dias, informo que de facto, durante os trabalhos de escavação para a implantação da passagem hidráulica (PH), foi/foram:

- Intercetada e danificada uma conduta de abastecimento de água, que não estava identificada nos cadastros, que houve necessidade de substituir e suspender através de escoramento.
- Detetado um cabo da E-Redes, que foi cortado por não se ter conhecimento da sua existência, pois essa entidade, antes do início dos trabalhos, deslocou-se ao terreno e informou não haver infraestruturas suas, naquele local.
- Descobertas várias tubagens de águas pluviais com diferentes diâmetros, também não cadastradas, que obrigaram a reformular toda essa rede, caixas de visita e profundidade das valas.

Estes imprevistos obrigaram a parar e reprogramar os trabalhos de escavação e atrasaram/dificultaram a colocação da box culvert.

Devido à existência de construções próximas dos quatro vértices da PH, tendo em conta a profundidade da escavação; o tipo de terreno, lodoso com aparecimento permanente de água (obrigou a bombagem continua), apesar da ensecadeira executada a montante, a movimentação de terras e estabilização da base de assentamento da PH, foi mais difícil e consequentemente mais demorada do que o inicialmente previsto.



DMOSM-DOM-DGE

Dado o exposto, confirmo que os trabalhos para a construção da passagem hidráulica, apesar de terem decorrido em contínuo (mesmo durante o mês de agosto), foram mais demorados do que o inicialmente previsto, pelo que julgo de deferir o pedido de prorrogação de prazo solicitado.

Ressalvo que este atraso impossibilitou também a execução dos trabalhos no troço 2, entre os perfis 2.4 e 2.16, estes últimos por falta de acesso, que terá de ser feito através da Estrada Nacional, margem esquerda da ribeira e só é possível depois da construção do muro MM1 a ser construído neste momento.

Considero, portanto, de aceitar os 41 dias solicitados, que julgo ser o necessário para executar todos os trabalhos contratuais ainda em falta no troço 2, entre os perfis 2.4 e 2.16, para a execução dos muros marginais a jusante da PH e para as repavimentações da EN205-4.

PROPOSTA DE DECISÃO:

Pelo exposto, proponho que seja deferida a prorrogação de prazo, por **41 dias**, sem aplicação de multas.

Sendo que desses, considero que **só 11 dias**, por não serem da responsabilidade da entidade executante, lhe **dão o direito de reequilíbrio financeiro e indemnização de estaleiro**.

É o tempo que considero ser necessário para reparar ou desviar, infraestruturas, não cadastradas, afetadas pela escavação, e para fazer mais escavação e consolidação do terreno devido à necessidade de rebaixar a cota de implantação da box-culvert.

Neste pressuposto, a obra terá de ser concluída até **31 de outubro de 2025**.

A proposta de prorrogação do prazo da obra por 41 dias, nos termos acima propostos, deverá ser aprovada em reunião de Câmara.

O Gestor do Contrato